

Informasjonstjenester

Nr	Navn	Beskrivelse	Endring
GB1 (tidl. IF1 og IB5)	Pengeheftelser	<p>Oversikt over alle tinglyste, gjeldende pengeheftelser som er registrert på en registerenhet, og rettsendringer, anmerkninger og heftelser knyttet til disse.</p> <p>Pengeheftelser er heftelser som etter sin art og omfang antas å redusere senere panteretters dekningsmulighet. Disse er representert ved klassene ServituttPengeheftelse, HeftelseMedBeloep, VilkaarIFestekontrakt, Leieavtale, Fremleieavtale, AnnenRettighet og heftelser i disse representert ved HeftelseIAnnenRett.</p> <p>Ved søk på matrikkelenhet vil VilkaarIFestekontrakt for underliggende festenummer leveres.</p> <p>Heftelsene for borett er representert ved klassene HeftelseMedBeloep, Avtale og AnnenRettighet, og heftelser i disse representert ved HeftelseIAnnenRett.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findPengeheftelser</p>	Ingen, utover at IF og IB er slått sammen
GB2 (tidl. IF2 og IB6)	Tidligere pengeheftelser	<p>Oversikt over alle tinglyste, ikke lenger gjeldende pengeheftelser som er registrert på en registerenhet, og rettsendringer og anmerkninger knyttet til disse.</p> <p>Pengeheftelser er heftelser som etter sin art og omfang antas å redusere senere panteretters dekningsmulighet. Disse er representert ved klassene ServituttPengeheftelse, HeftelseMedBeloep, VilkaarIFestekontrakt, Leieavtale, Fremleieavtale, AnnenRettighet og heftelser i disse representert ved HeftelseIAnnenRett.(HeftelseIAnnenRett kommer senere)</p> <p>HeftelseIAnnenRett kan hentes med eget service kall, findHeftelseIAnnenRett.</p> <p>Ved søk på matrikkelenhet vil VilkaarIFestekontrakt for underliggende festenummer leveres.</p> <p>Heftelsene for borett er representert ved klassene HeftelseMedBeloep, Avtale og AnnenRettighet, og heftelser i disse representert ved HeftelseIAnnenRett.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findTidligerePengeheftelser</p>	Ingen, utover at IF og IB er slått sammen

GB3 (tidl. IF5)	Servitutter	<p>GB3. Oversikt over alle tinglyste, gjeldende servitutter som er registrert på en matrikkelenhet, og rettsendringer knyttet til disse.</p> <p>Servitutter er heftelser som antas å være uten praktisk betydning for senere panterettens dekningsmulighet og er representert ved klassen Servitutt.</p> <p>Søkeparameter: Matrikkelenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findServitutter</p>	Ingen
GB4 (tidl. IF6)	Tidligere servitutter	<p>Oversikt over alle tinglyste, ikke lenger gjeldende servitutter som er registrert på en matrikkelenhet, og rettsendringer knyttet til disse.</p> <p>Servitutter er heftelser som antas å være uten praktisk betydning for senere panterettens dekningsmulighet og er representert ved klassen Servitutt.</p> <p>Søkeparameter: Matrikkelenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findTidligereServitutter</p>	Ingen
GB5 (tidl. IF9)	Leieavtaler og rettigheter	<p>Oversikt over alle tinglyste, gjeldende leieavtaler og rettigheter med heftelser for en registerenhet, og eventuelle rettsendringer og anmerkninger knyttet til disse.</p> <p>Leieavtaler og rettigheter er representert ved klassene Leieavtale, Fremleieavtale, AnnenRettighet og heftelser i disse representert ved HeftelseIAnnenRett.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findLeieavtalerOgRettigheter</p>	Tidligere har det ikke vært noen tjeneste for søk på AnnenRettighet (CR) i borett. Denne tjenesten er nå en sammensatt tjeneste for både borett og FE
GB6 (tidl. IF10)	Tidligere leieavtaler og rettigheter	<p>Oversikt over alle tinglyste, ikke lenger gjeldende leieavtaler og rettigheter med heftelser for en registerenhet, og eventuelle rettsendringer og anmerkninger knyttet til disse (kommer senere).</p> <p>Leieavtaler og rettigheter er representert ved klassene Leieavtale, Fremleieavtale, AnnenRettighet og heftelser i disse representert ved HeftelseIAnnenRett. (HeftelseIAnnenRett kommer senere)</p>	Tidligere har det ikke vært noen tjeneste for søk på AnnenRettighet (CR) i borett. Denne tjenesten er nå en sammensatt tjeneste for både borett og FE

		<p>HeftelseIAnnenRett kan hentes med eget service kall, findHeftelseIAnnenRett.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findTidligereLeieavtalerOgRettigheter</p>	
GB7 (tidl. IF11)	Festekontrakter	<p>Oversikt over alle tinglyste, gjeldende festekontrakter for festegrunner som er festet på en matrikkelenhet, og eventuelle rettsendringer knyttet til disse.</p> <p>Festekontrakter er representert ved klassen VilkaarIFestekontrakt.</p> <p>Søkeparameter: Matrikkelenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findFestekontrakter</p>	Ingen
GB8 (tidl. IF12)	Tidligere festekontrakter	<p>Oversikt over alle tinglyste, ikke lenger gjeldende festekontrakter for festenummer som er registrert under en matrikkelenhet, og eventuelle rettsendringer knyttet til disse.</p> <p>Festekontrakter er representert ved klassen VilkaarIFestekontrakt.</p> <p>Søkeparameter: Matrikkelenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findTidligereFestekontrakter</p>	Ingen
GB9 (tidl. IF3 og IB1)	Overdragelser av registerenhetsrett	<p>Oversikt over alle tinglyste, gjeldende førstegangsregistreringer eller overdragelser av registerenhetsretter, og rettsendringer og anmerkninger knyttet til disse.</p> <p>Eventuelle rettsstiftelser der registerenheten har fått (og fortsatt har) andel i realsameie/jordsameie skal også fremkomme her. Disse er representert ved klassen OverdragelseAvRegisterenhetsrett</p> <p>For fast eiendom kan dette også være overgangen fra personlig sameie til realsameie eller jordsameie og motsatt.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findOverdragelserAvRegisterenhetsrett</p>	Ingen, utover at IF og IB er slått sammen

GB10 (tidl. IF4 og IB2)	Tidligere overdragelser av registerenhetsrett	<p>Oversikt over alle tinglyste, ikke lenger gjeldende førstegangsregistreringer og overdragelser av registerenhetsretter, og rettsendringer og anmerkninger knyttet til disse.</p> <p>Eventuelle rettsstiftelser der registerenheten har fått (men ikke lenger har) andel i realsameie/jordsameie skal også fremkomme her Disse er representert ved klassen OverdragelseAvRegisterenhetsrett. For fast eiendom kan dette også være overgangen fra personlig sameie til realsameie eller jordsameie og motsatt.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findTidligereOverdragelserAvRegisterenhetsrett</p>	Ingen, utover at IF og IB er slått sammen
GB11 (tidl. IF7-8 og IB3- 4)	Registerenhets- endringer	<p>Oversikt over alle tinglyste registerenhetsendringer på en registerenhet, og eventuelle rettsendringer på disse.</p> <p>Registerenhetsendringer leveres uavhengig av om registerenheten det søkes på er aktiv eller utgått.</p> <p>Registerenhetsendringer for fast eiendom er representert ved klassene Matrikkelenhetsendring og Seksjonsameieendring.</p> <p>Registerenhetsendringer for boret er representert ved klassen Borettslagsendring.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findRegisterenhetsendringer</p>	I denne tjenesten er både ”aktive” og ”historiske” grunndata tatt med.
GB12 (tidl. IF13 og IB7)	Ubekreftet grunnboksutskrift	<p>Oversikt over all gjeldende grunnboksinformasjon registrert på en registerenhet.</p> <p>Tjenesten tilsvare en fullstendig grunnboksutskrift for registerenheten. Leveres i pdf-format (tidligere ble dette levert i xml-format) av funksjonelle hensyn.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet</p> <p>Tjeneste: GrunnboksutskriftServiceWS/ubekreftetGrunnboksutskriftPdf</p>	Pdf i stedet for xml

GB13 (tidl. IF14 og IB8)	Ubekreftet historisk grunnboksutskrift	<p>Oversikt over all tidligere gjeldende grunnboksinformasjon registrert på en registerenhet.</p> <p>Tjenesten tilsvare en fullstendig historisk grunnboksutskrift for registerenheten. Leveres i pdf-format (tidligere ble dette levert i xml-format) av funksjonelle hensyn.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet</p> <p>Tjeneste: GrunnboksutskriftServiceWS/ubekreftetHistoriskGrunnboksutskriftPdf</p>	Pdf i stedet for xml
GB14 (tidl. IF15 og IB9)	Personnavnsøk	<p>Tjenesten leverer en oversikt over personer i databasen som oppfyller angitte søkekriterier.</p> <p>Søkeparameter: navn, fysisk person (J/N), juridisk person (J/N) samt fødselsår</p> <p>Teksten som oppgis som navn kan ikke være tom. Den blir sjekket mot for- og etternavn / organisasjonsnavn etter en passende algoritme. Dersom fysisk person er angitt vil resultatet inneholde fysiske personer og personer med løpenummer. Dersom juridisk person er angitt vil resultatet inneholde juridiske personer og personer med løpenummer. Dersom begge er valgt vil resultatet inneholde alle tre typer personer.</p> <p>Som hovedregel skal personer registreres med fødselsnummer eller organisasjonsnummer i grunnboken, men av ulike grunner registreres noen med løpenummer som genereres automatisk.</p> <p>Tjeneste: PersonServiceWS/findPersoner</p>	Ingen, utover at IF og IB er slått sammen
GB15 (tidl. IF16 og IB10)	Registerenheter for person	<p>Oversikt over gjeldende rettsstiftelser der en person har fått, og fortsatt har, registerenhetsrett til registerenheter som ligger i spesifikke kommuner eller i hele landet, avhengig av valgte søkeparameter.</p> <p>Registerenheter for person er representert ved klassene EierskifteMatrikkelenhet, EtableringAvFesterett, OverdragelseAvFesterett, EierskifteBorettslagsandel, EtableringAvEiendomsrettBorettslagsandel, Boret2_13, EierskifteFraBoret2_13.</p> <p>Søkeparameter: Person, liste over kommuner*</p>	<p>I denne tjenesten leveres <u>all</u> informasjon om rettsstiftelsen, herunder andre personer som har fått registerenhetsrett i denne rettstiftelsen og deres registerenhetsrettsandeler</p> <p>I tillegg er IF og IB slått</p>

		<p>* Hvis listen over kommuner er tom hentes rettsstiftelser for hele landet. For borettslagsandeler er det ikke mulig å begrense søket til spesifikke kommuner.</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findOverdragelserAvRegisterenhetsrettForPerson</p>	sammen til en tjeneste
GB16 (tidl. IF17 og IB12)	Rettigheter for person	<p>Oversikt over gjeldende rettsstiftelser der en person har blitt og fortsatt er rettighetshaver, herunder panthaver og saksøker, enten i spesifikke kommuner eller i hele landet, avhengig av valgte søkeparameter.</p> <p>Rettigheter for person er representert ved klassene Leieavtale, Fremleieavtale, Avtale, Servitutt, ServituttPengeheftelse AnnenRettighet, HeftelseMedBeløp, HeftelseIAnnenRett</p> <p>Søkeparameter: Person, liste over kommuner*</p> <p>* Hvis listen over kommuner er tom hentes rettstiftelser for hele landet. For borettslagsandeler er det ikke mulig å begrense søket til spesifikke kommuner.</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findRettigheterForPerson</p>	<p>I denne tjenesten leveres nå også panthaver og saksøker i tvangsforretninger</p> <p>I denne tjenesten leveres <u>all</u> informasjon om rettsstiftelsen, herunder andre personer som har fått rettighet i denne rettstiftelsen.</p> <p>I tillegg er IF og IB slått sammen til en tjeneste</p>
GB17 (tidl. IF18 og IB13)	Rettigheter for registerenhet	<p>Oversikt over gjeldende rettsstiftelser der en registerenhet har blitt og fortsatt er rettighetshaver, enten i spesifikke kommuner eller i hele landet, avhengig av valgte søkeparameter.</p> <p>Rettigheter for registerenhet er representert ved klassene Servitutt, ServituttPengeheftelse og Avtale.</p> <p>Søkeparameter: Registerenhet, liste over kommuner*</p> <p>* Hvis listen over kommuner er tom hentes rettsstiftelser for hele landet. For borettslagsandeler er det ikke mulig å begrense søket til spesifikke kommuner.</p> <p>Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findRettigheterForRegisterenhet</p>	<p>I denne tjenesten leveres <u>all</u> informasjon om rettsstiftelsen, herunder andre registerenheter som har fått rettighet i denne rettstiftelsen.</p> <p>I tillegg er IF og IB slått sammen til en tjeneste</p>
GB18 (tidl. IF19 og	Rettsstiftelser for dokument	<p>Oversikt over de rettsstiftelser et dokument inneholder.</p> <p>Søkeparameter: Dokument</p>	Ingen, utover at IF og IB er slått sammen

IB14)		Tjeneste: RettsstiftelseServiceWS/findRettsstiftelserForDokument	
GB19 (tidl. IF20 og IB15)	Rettsstiftelse	Oversikt over informasjon for en gitt rettsstiftelse. Søkeparameter: Rettsstiftelse Tjeneste: StoreServiceWS/getObject	Ingen, utover at IF og IB er slått sammen
GB20 (tidl. IB11)	Borettslagsandeler for borettslag	Oversikt over borettslagsandelene i et borettslag. Søkeparameter: Borettslag Tjeneste: RegisterenhetServiceWS/findBorettslagsandelerForBorettslag	Ingen

DomeneAPI

DomeneAPIet består av domene-modellen i form av boblemodell, samt et sett av grunnleggende tjenester for å navigere mellom boblene:

Type navigasjonstjeneste	Eksempel	Kommentar
Generelt oppslag på id	*Hent objekt for gitt id, for eks. hent rettsstiftelse *Hent objekter for liste av id'er	Det er kun gjennom oppslag på id at objekter kan hentes ut, <i>alle andre tjenester returnerer id'er</i>
Invers navigasjon	Finn rettsstiftelser for dokument	
Ident-oppslag	*Finn dokument for dokumentident *Finn matrikkelenhet for matrikkelenhetident	

Endringslogg

Formålet med endringsloggen er primært å tilby en mekanisme der andre datasystemer kan holdes ajour med grunnboken i sanntid. Når bobler i domenemodellen opprettes, oppdateres eller slettes registreres det endringshendelser i databasen. Endringsloggen tilbyr tjenester som, basert på disse endringshendelsene, gir oversikt over hvilke bobler som har endret seg siden et gitt endringsnummer.